



אישור כללי

הריני לאשר כי הרווח ממכירת דירות מגורים (כולל העמדות של חניה / מחסן) והרווח ממכירת נכס עסקי אשר נמכר תוך שלוש שנים מיום סיום בנייתו

ע"י חברת: קרדן נדל"ן יזום ופיתוח בע"מ

שםספרה: 520041005

נתון לשומה על פי פרק ראשון לחלק ב' לפקודת מס הכנסה, וכי על המכירות יחול פטור ממס שבח על פי סעיף 50 לחוק מיסוי מקרקעין.

הרוכש ממחזיק אישור זה, לא יהיה חייב בהעברת מקדמה כאמור בסעיף 15(ב) לחוק.

תוקף אישור זה לשנת 2026 או עד יום ביטולו על ידי פקיד השומה, לפי המוקדם מבניהם.

אישור זה אינו חל על מכירה לצדדים קשורים.

וולק עדי

פקיד שומה

04/01/2026

תאריך

חל איסור מוחלט לעשות כל ימוש ולהציג אישור זה אם פקיד השומה הודיע על ביטולו.
ניתן לבדוק תוקף האישור באתר רשות המסים

WWW.MISIM.GOV.IL