

ROVA

הרובע החדש למשפחות
בכרמי גת צפון



קרדן נדל"ן
יזום ופיתוח בע"מ

מגרש 318
קרית גת

בניין 12+11+10

חתימת הרוכש

חתימת החברה גרדן נדל"ן יזום ופיתוח בע"מ

תאריך החתימה

הערות:

1. התכנית לפני היתר בניה, ייתכנו שינויים והתאמות
ככל שיידרשו ע"י רשויות מוסמכות.

תאריך עדכון: 30.09.2025 מהדורה: 1

אדריכלים
שפייזמן שסל
אדריכלים

אלטמן
אדריכלים

אדריכלות, עיצוב ובינוי ערים
בר פובא 16, בני ברק 5126107
טל: 03-9199921, פקס: 03-9199941

לפני היתר בניה
נחוו לשוניים בכפוף להוראת הרשויות ותוכניות הביצוע

חוברת מכר
קרית גת
מגרש 318



הדמיה זו הינה להתרשמות בלבד ואינה מחייבת את החברה

ROVA

הרובע החדש למשפחות
בכרמי גת צפון

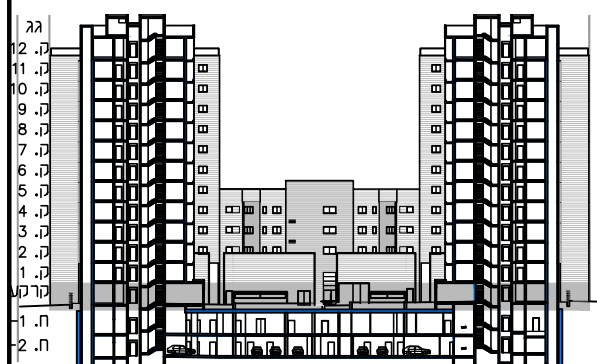


קרדן נדל"ן
יזום ופיתוח בע"מ

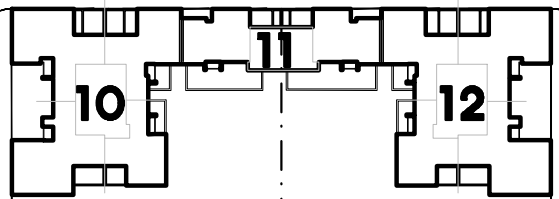
מגרש 318
קרית גת

בניין 10+11+12

תכנית העמדה

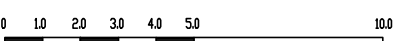


חתך סכמטי



תכנית העמדה סכמטית

קני"מ 1:200



חתימת הרוכש

חתימת החברה קרדן נדל"ן יזום ופיתוח בע"מ

תאריך החתימה

הערות:

1. גליון הערות ומקרא, הינו חלק בילתי נפרד מגליון זה

תאריך עדכון: 30.09.2025 מהדורה: 1

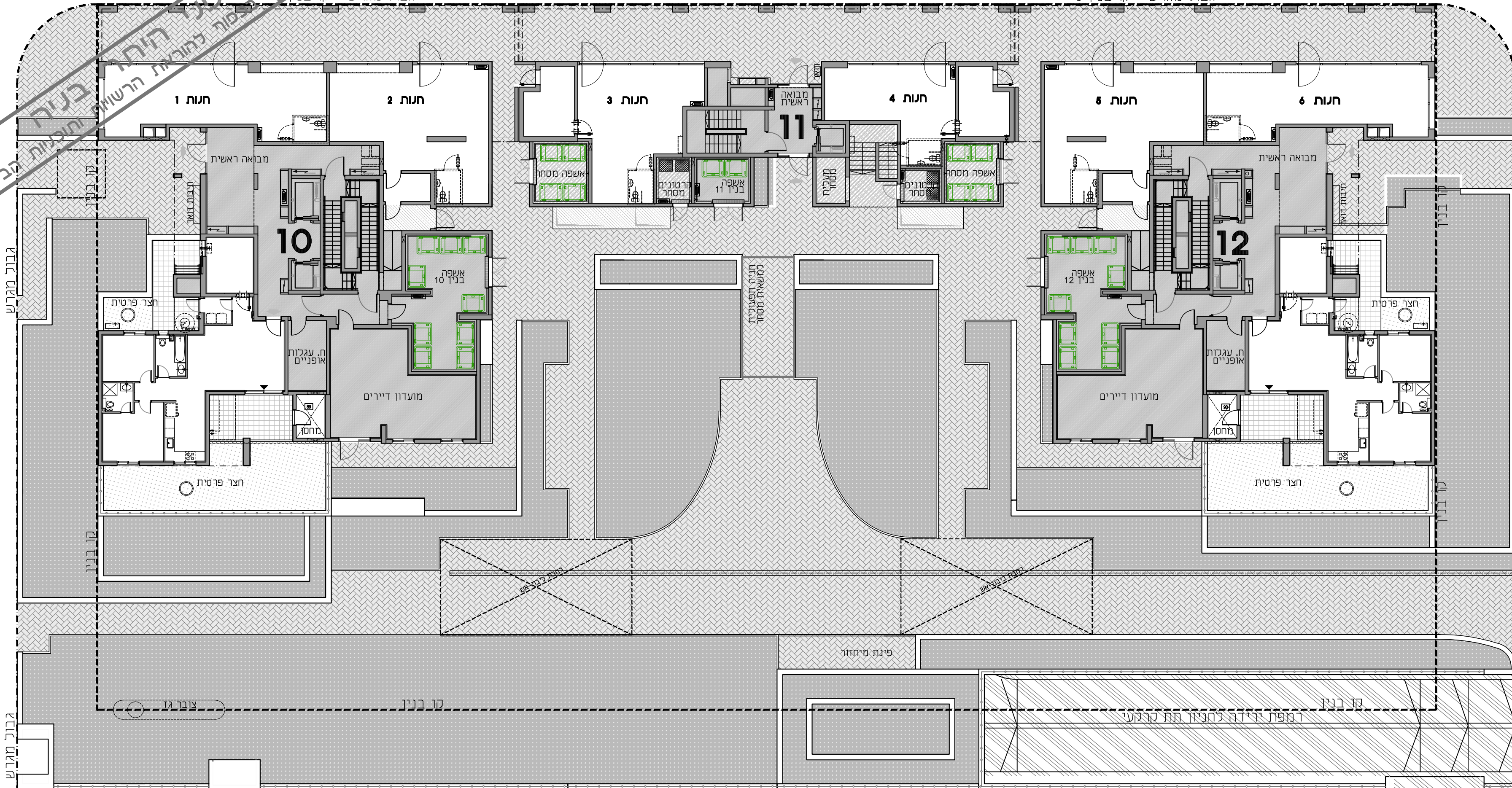
אדריכלים

שפייזמן שסל
אדריכלים

אדריכלות, עיצוב ובינוי ערים
בר כוכבא, 16, בני ברק 5126107
טל: 03-9199921, פקס: 03-9199941



גבול מגרש - קו בנין 0

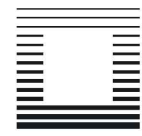


גבול מגרש

גבול מגרש

ROVA

הרובע החדש למשפחות
בכרמי גת צפון

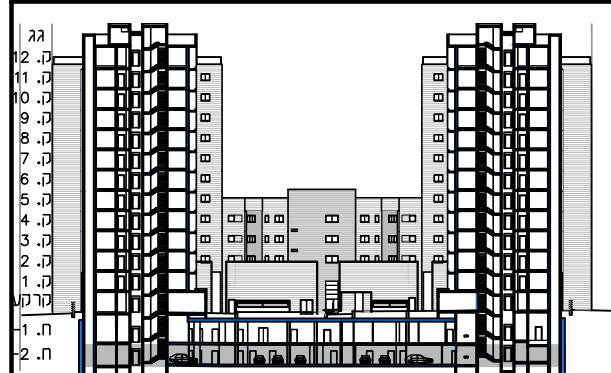


קרדן נדל"ן
יזום ופיתוח בע"מ

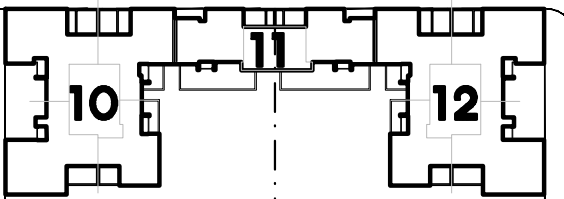
מגרש 318
קרית גת

בניין 10+11+12

תכנית מרתף 2-

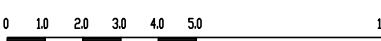


חתך סכמטי



תכנית העמדה סכמטית

קני"מ 1:200



חתימת הרוכש

חתימת החברה גבול נדל"ן יזום ופיתוח בע"מ

תאריך החתימה

הערות:

1. גליון הערות ומקרא. הינו חלק בילתי נפרד מגליון זה.

תאריך עדכון: 30.09.2025 מהדורה: 1

אד"מ

שפיזמן שסל
אדריכלים

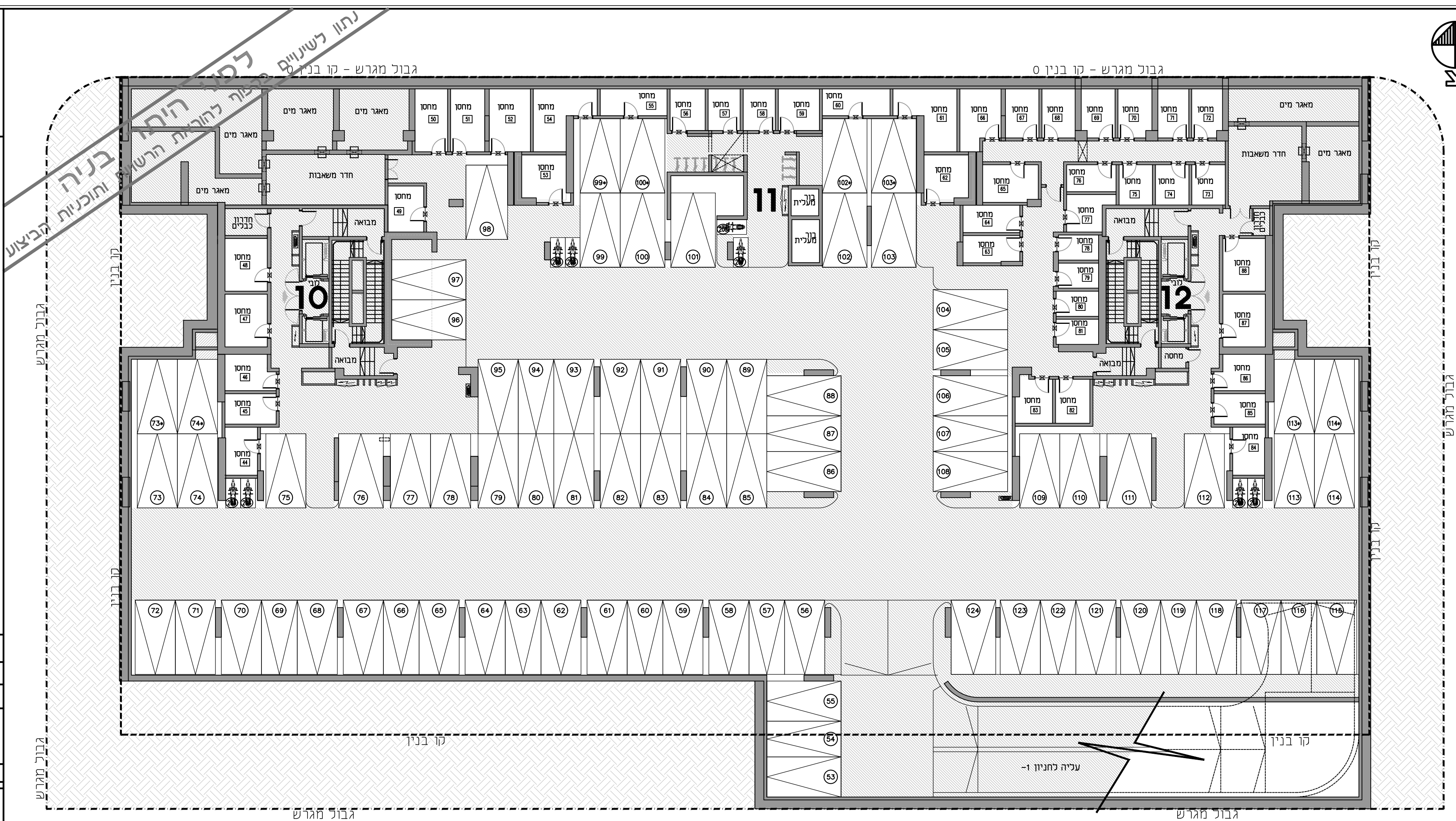
אלטמן
אדריכלים

אדריכלות, עיצוב ובינו ערים
בר סוכא 16, בני ברק 5126107
טל. 03-9199921, 03-9199941



גבול מגרש - קו בנין 0

גבול מגרש - קו בנין 0



גבול מגרש

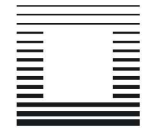
גבול מגרש

גבול מגרש

גבול מגרש

ROVA

הרובע החדש למשפחות
בכרמי גת צפון

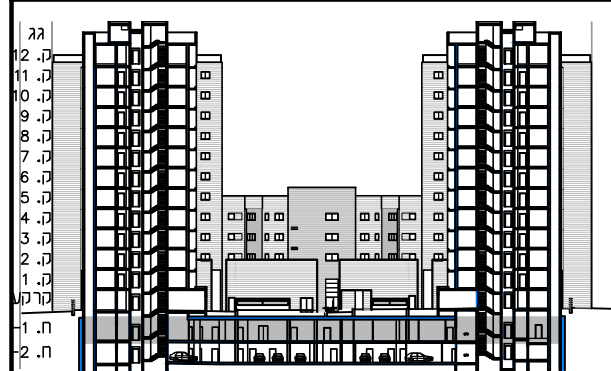


קרדן נדל"ן
יזום ופיתוח בע"מ

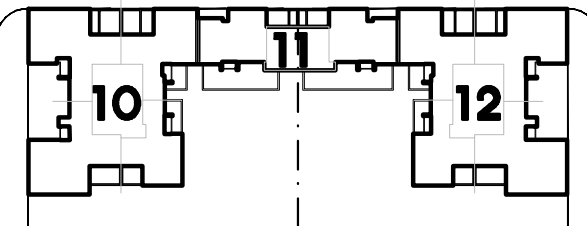
מגרש 318
קרית גת

בניין 10+11+12

תכנית מרתף ו-

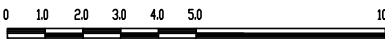


חתך סכמטי



תכנית העמדה סכמטית

קני"מ 1:200



חתימת הרוכש

חתימת החברה גבול נדל"ן יזום ופיתוח בע"מ

תאריך החתימה

הערות:

1. גליון הערות ומקרא. הינו חלק בילתי נפרד מגליון זה.

תאריך עדכון: 30.09.2025 מהדורה: 1

אד"מ

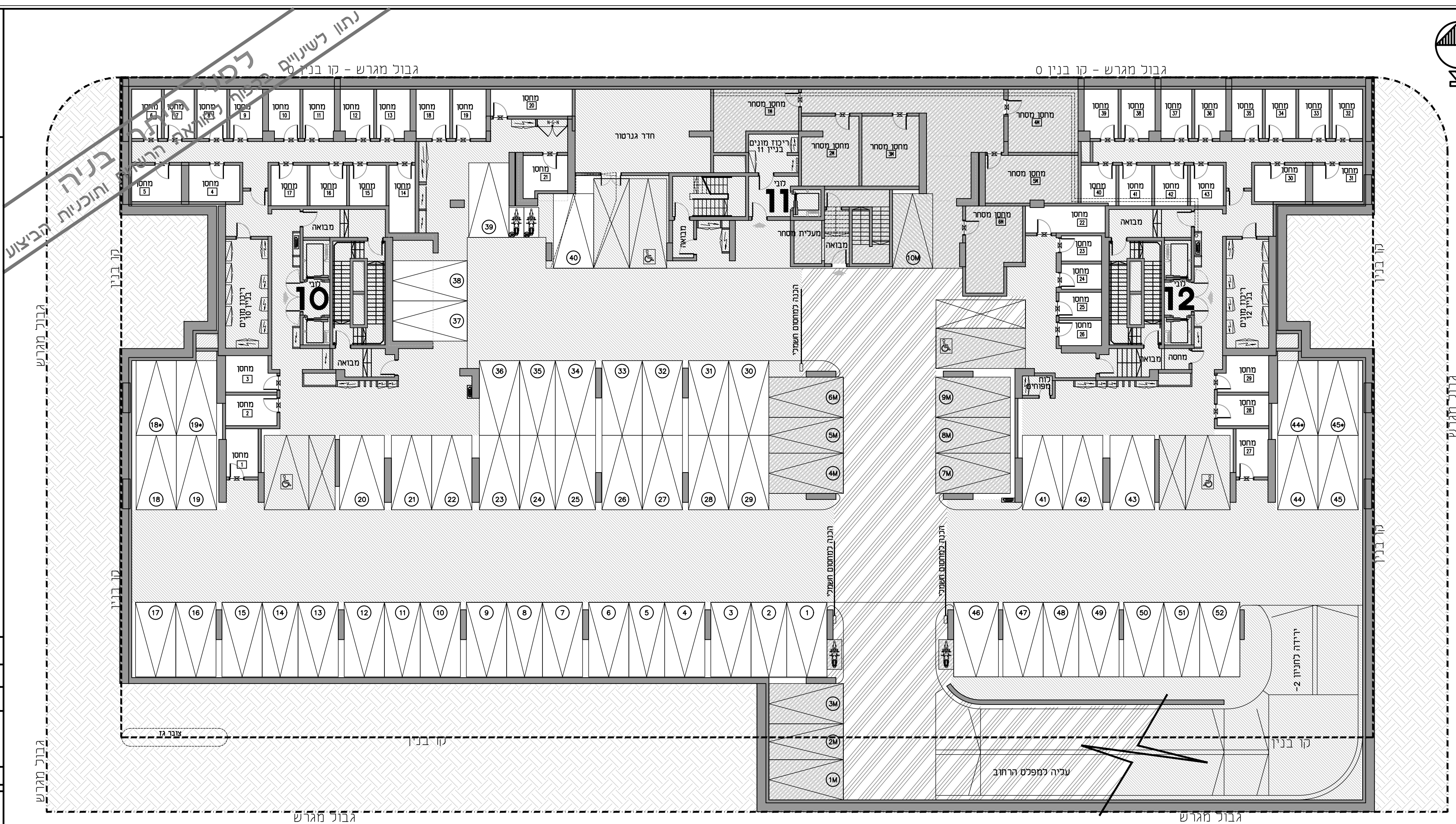
שפיזמן שסל
אדריכלים

אלטמן
אדריכלים

אדריכלות, עיצוב ובינוי ערים
בר סוכא 16, בני ברק 5126107
טל. 03-9199921, 03-9199941

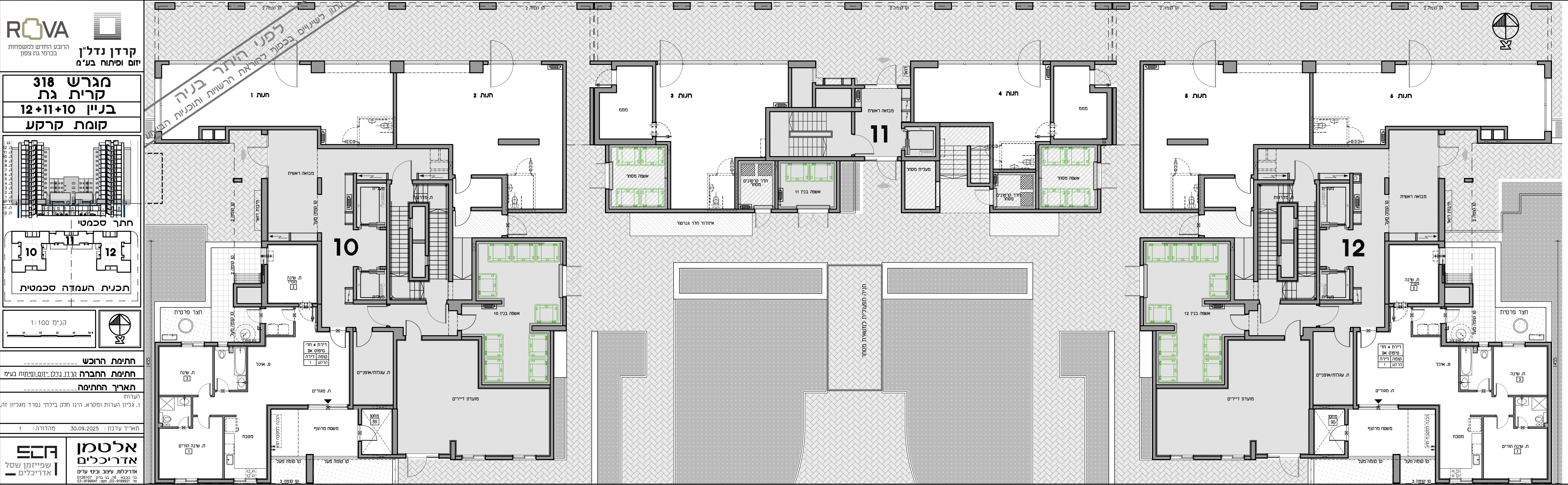


גבול מגרש - קו בנין 0



גבול מגרש

גבול מגרש



קרדן נדל"ן
יזום ופיתוח בע"מ

מגרש 318
קרית גת
בניין 10+11+12
קומת קרקע

חצר סכמטית

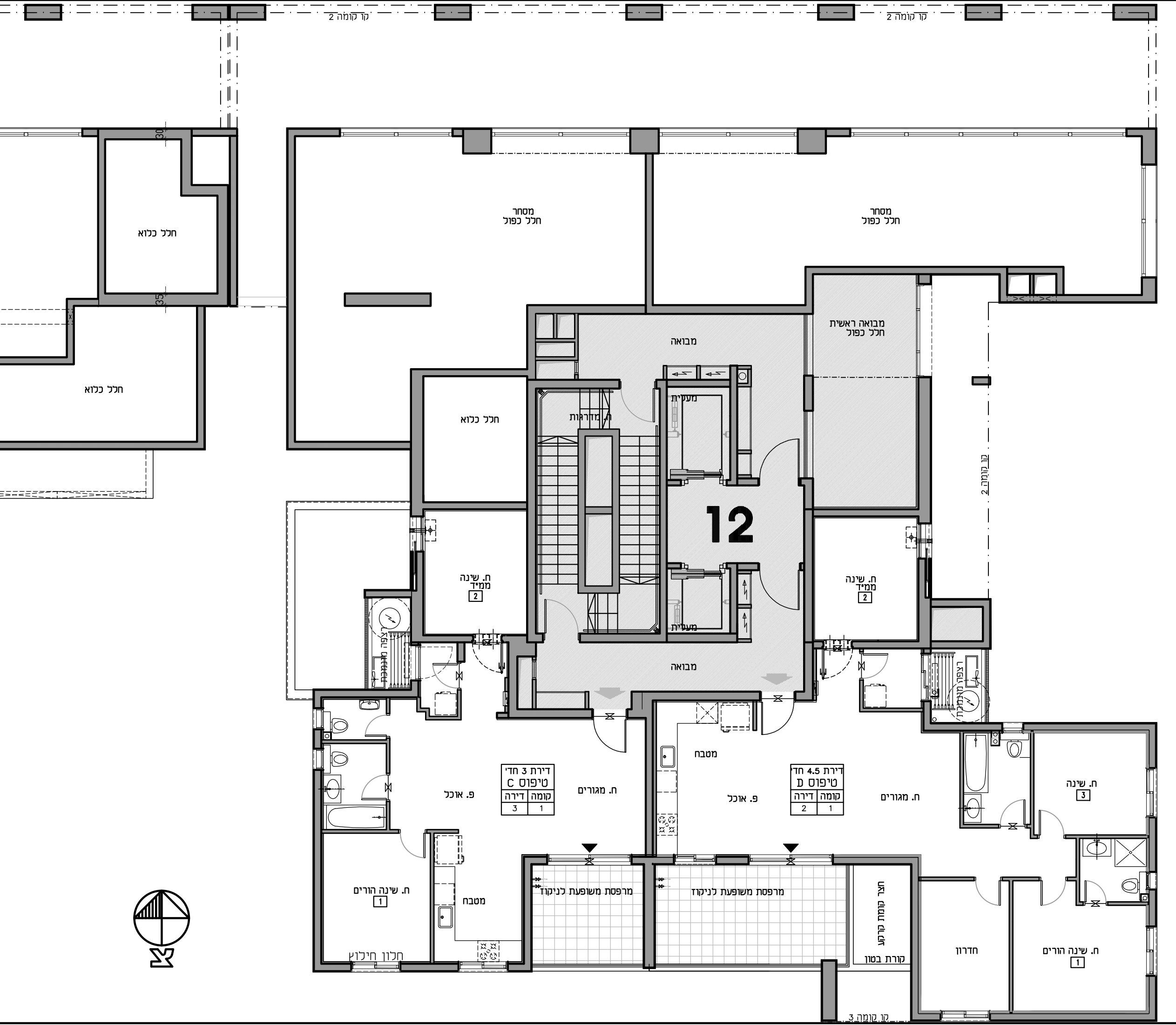
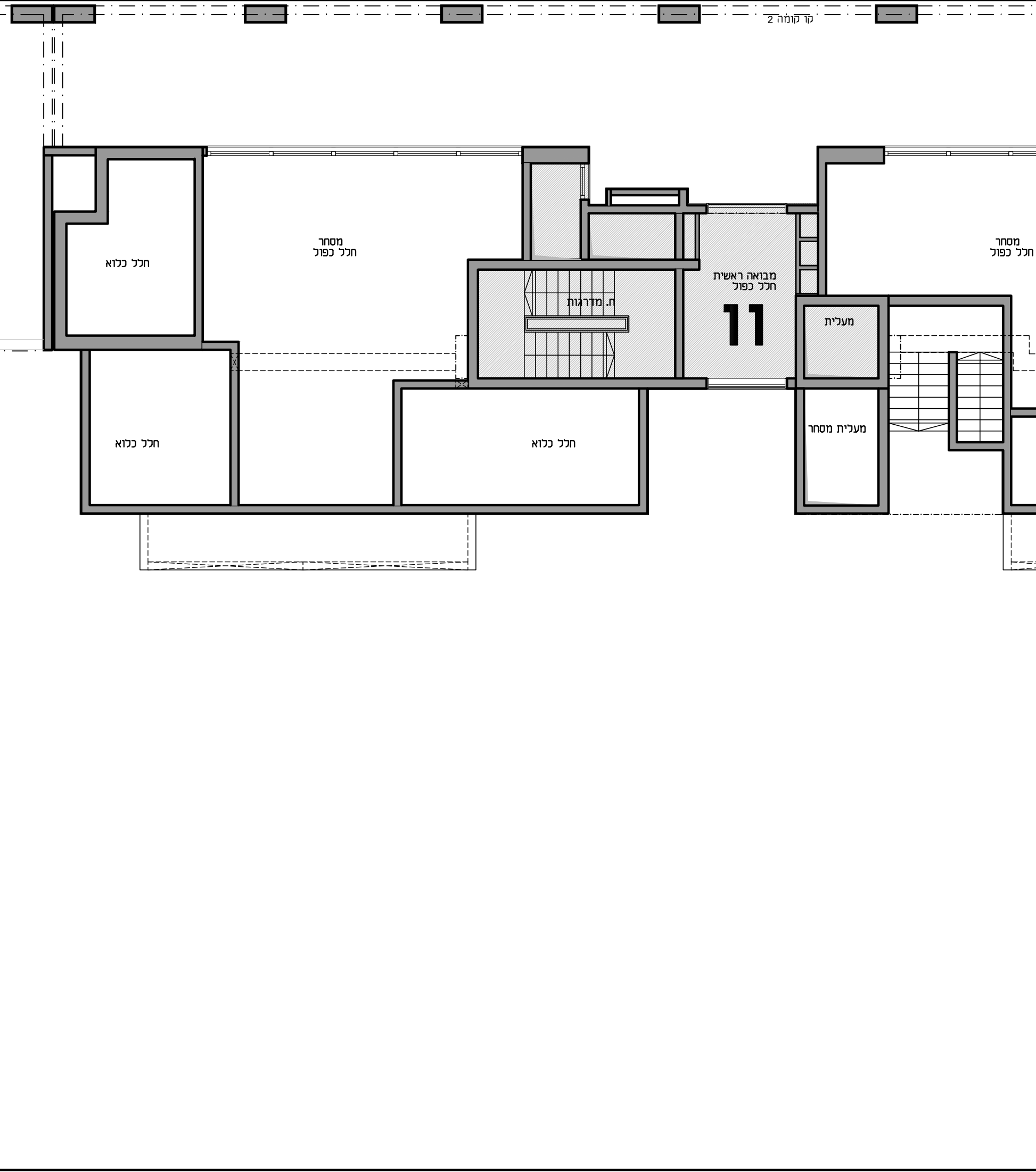
תכנית העמדה סכמטית

קני"מ 1:100

חתימת הרוכש
חתימת החברה
תאריך החתימה

תאריך עדכון: 30.09.2025
מהדורה: 1

אלטמן אדריכלים
אדריכלות, עיצוב ובינו ערים
בנין סכמטית, 16, בני ברק, 5126107
טל: 03-9199921, פקס: 03-9199941



קרדן נדל"ן
יזום ופיתוח בע"מ

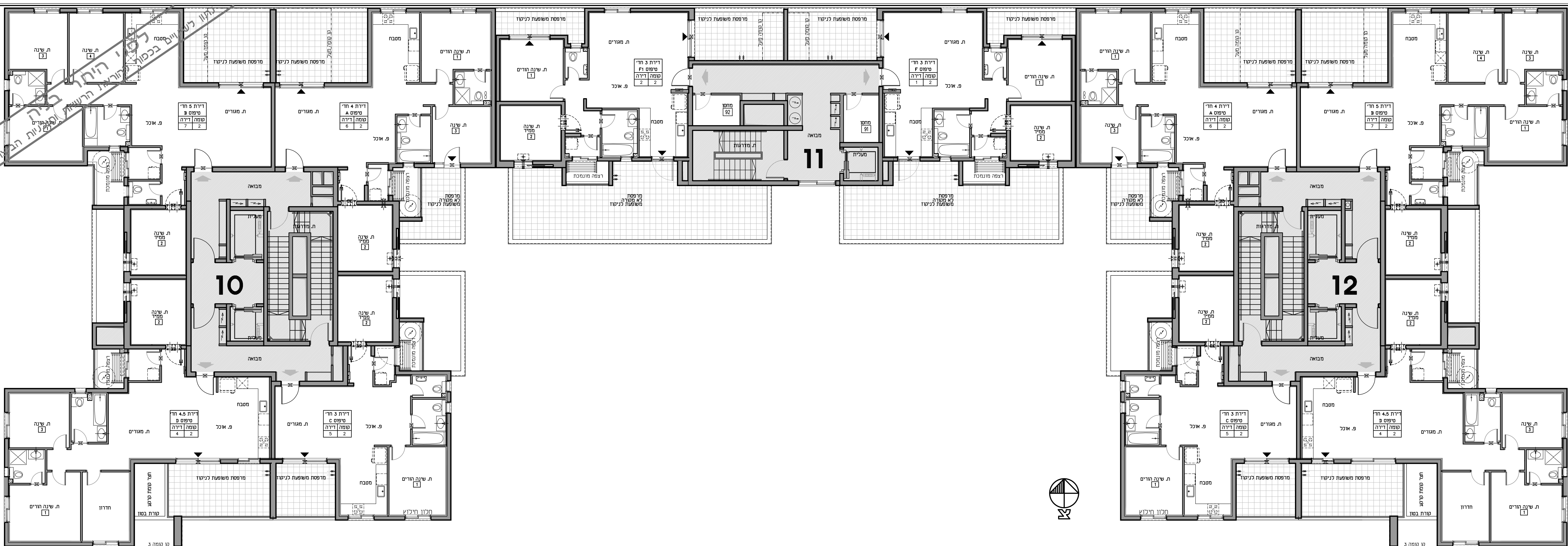
$$\frac{12+11+10}{2} \text{ קומה 2}$$

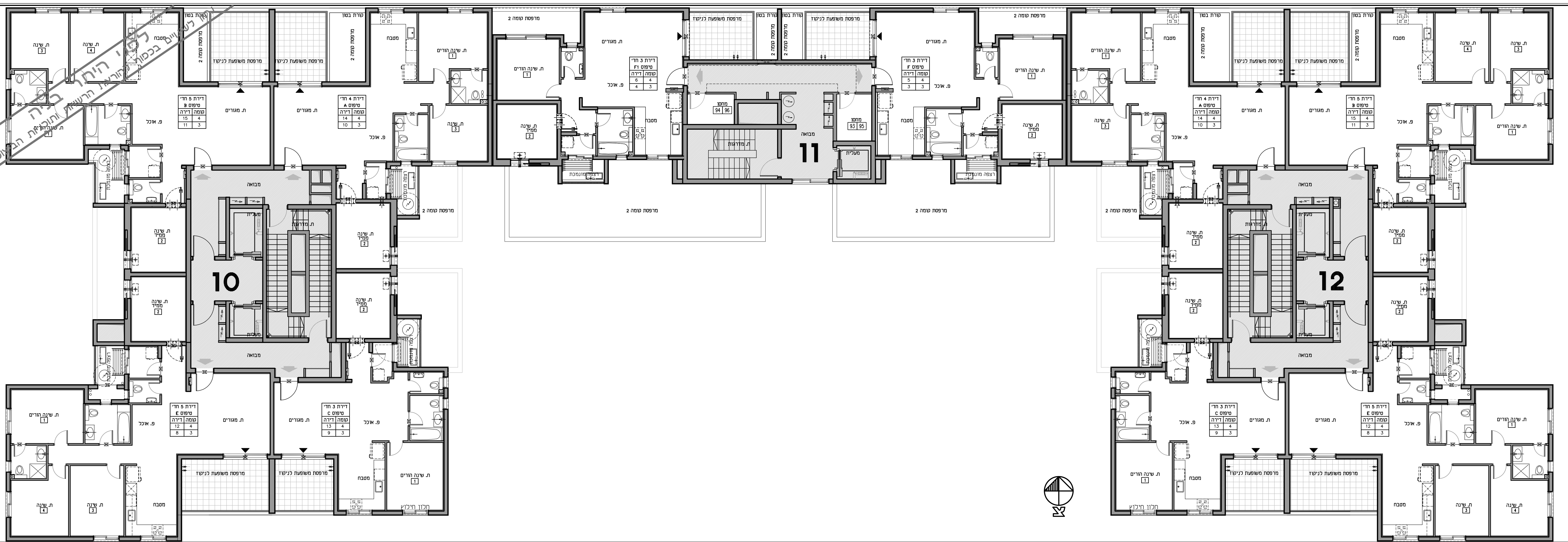


תאריך עדכון : 30.09.2025 מהדורה : 1

**אלטמן
אדריכלים**

אדריכלות, עיצוב ובינוי ערים
בר כוכבא 16, בני ברק 5126107
טל. 03-9199921, פקס: 03-9199941





ROVA

הרובע החדש למשפחות
בכרמי גת צפון

קרדן נדל"ן

יזום ופיתוח בע"מ

מגרש 318

קרית גת

בניין 10+11+12

קומה 5

חתך סכמטי

תכנית העמדה סכמטית

קני"מ 1:100

חתימת הרוכש

חתימת החברה ענבר נדל"ן יזום ופיתוח בע"מ

תאריך החתימה

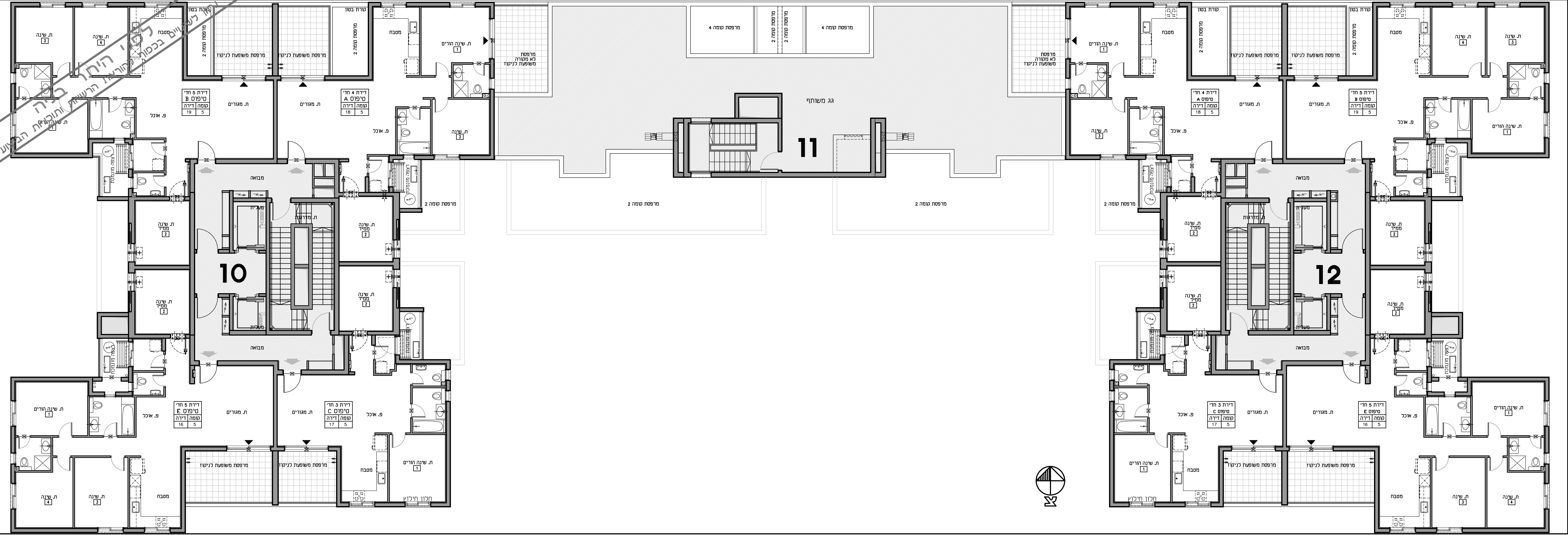
הערות:
1. גליון הערות ומקרא. הינו חלק בילתי נפרד מגליון זה.

תאריך עדכון: 30.09.2025 מהדורה: 1

אלטמן אדריכלים

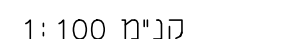
אדריכלות, עיצוב ובינוי ערים
בר סבא, 16, בני ברק, 5126107
טל: 03-9199921, 03-9199941

חכ"פ שפייזמן ששל אדריכלים



קרדן נדל"ן

$$\frac{12+11+10}{12} \text{ קומה } 12$$



חתימת הרוכש

חתימת החברה

תאריך החתימה

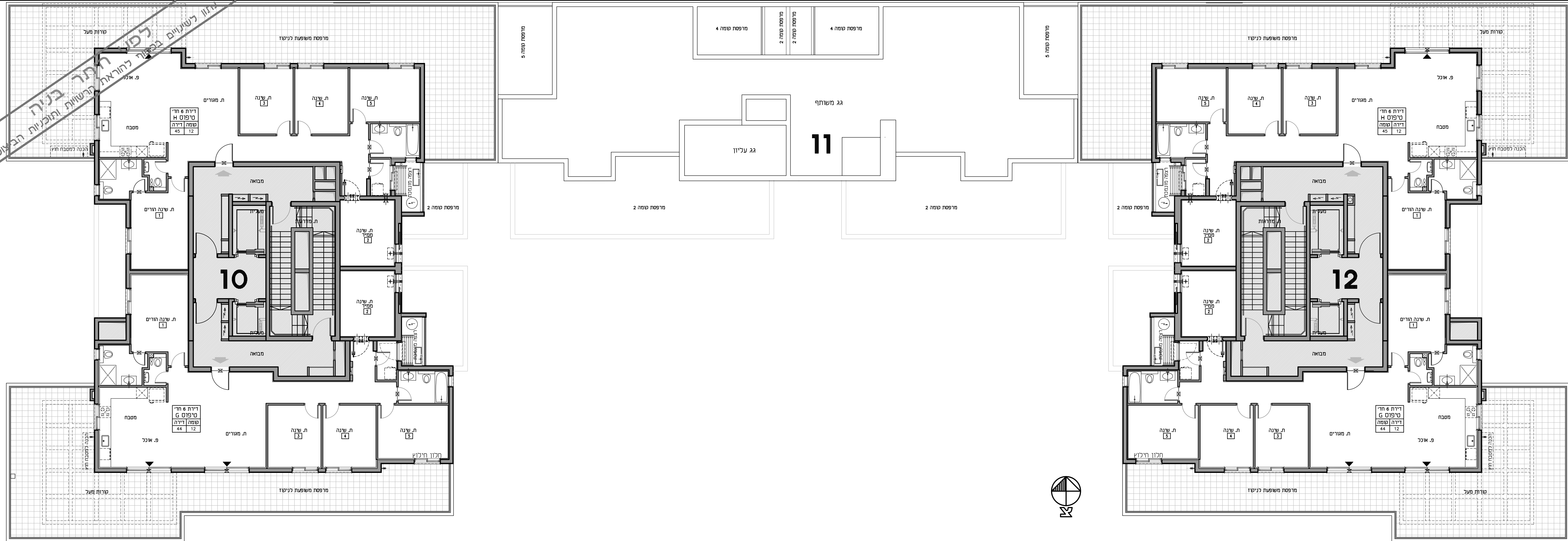
הערות:

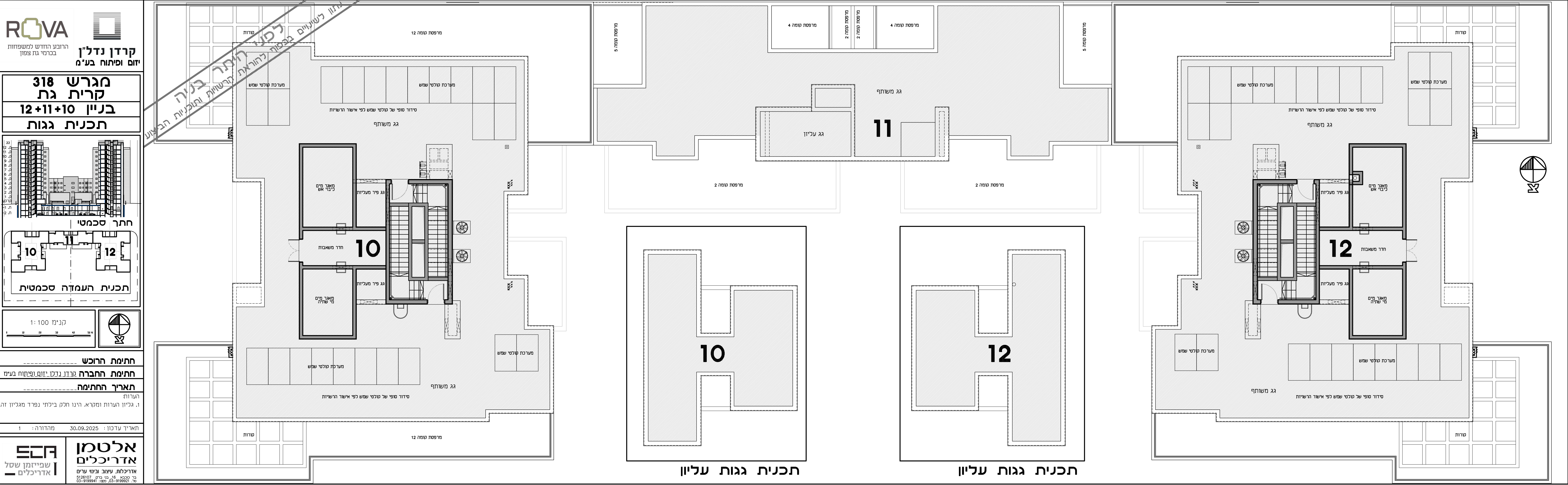
. גליון הערות ומקרא, הינו חלק בילתי נפרד מגליון זה.

תאריך עדכון : 30.09.2025 מהדורה : 1

**אלטמן
אדריכלים**

אדריכלות, עיצוב ובינוי ערים
בר כוכבא 16, בני ברק 5126107
טל. 03-9199921, פקס: 03-9199941





ROVA

הרובע החדש למשפחות
בכרמי גת צפון

קרדן נדל"ן

יזום ופיתוח בע"מ

מגרש 318
קרית גת

בניין 10+11+12

תכנית גגות

חתך סכמטי

10

11

12

תכנית העמדה סכמטית

קני"מ 1:100

010204050

מ

חתימת הרוכש

חתימת החברה עברן נדל"ן יזום ופיתוח בע"מ

תאריך החתימה

הערות
1. גליון הערות ומקרא. הינו חלק בילתי נפרד מגליון זה.

תאריך עדכון : 30.09.2025 מהדורה : 1

אלטמן
אדריכלים

אדריכלות, עיצוב ובינו ערים
בר כוכב, 16, בני ברק, 5126107
טל: 03-9199921, קסם: 03-9199941

חכ"פ

שבייזמן ששל
אדריכלים